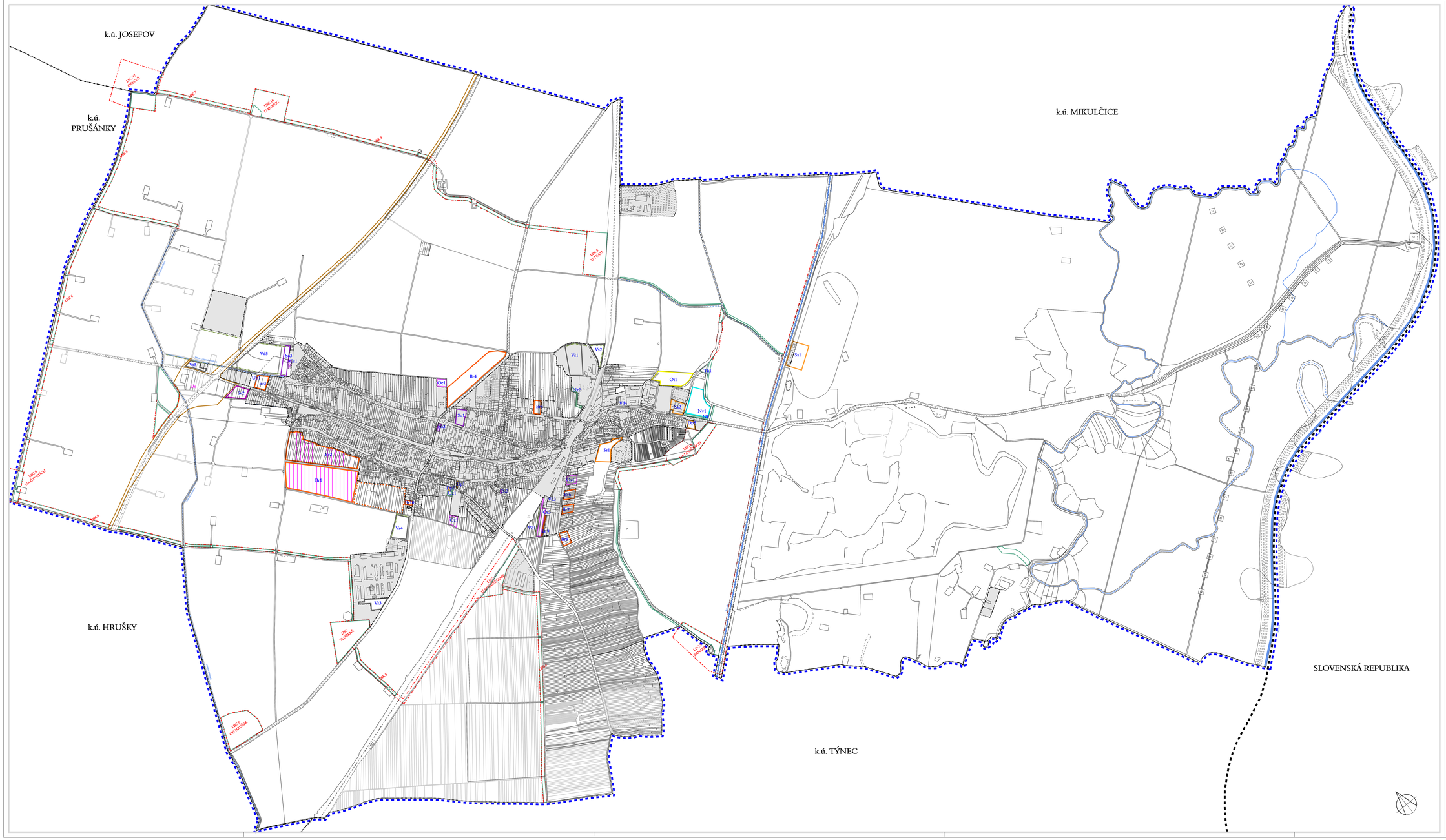


# ÚZEMNÍ PLÁN

# MORAVSKÁ NOVÁ VES

## HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ, ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ

- hranice řešeného území
- zastavěné území dle zákona č. 183/2006 Sb, k 15.6.2007

## ZASTAVITELNÉ PLOCHY A PLOCHY PŘESTAVBY

zdroh

**PLOCHY BYDLENÍ**
- Br plochy bydlení v rodinných domech

**PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ**
- Ob plochy pro prodej, služby, ubytování, stravování
- Oc plochy pro vzdělání, sociální služby, zdravotní služby, kulturu, veřejnou správu
- Os plochy pro tělovýchovu a sport
- Ov plochy pro hřbitovy

**ÚZEMÍ SMÍŠENÁ**
- So plochy smíšené obytné
- Sz plochy smíšené - vinné sklepy a rekreace
- Sv plochy smíšené výrobní
- Sa plochy smíšené bydlení, zemědělství a ubytování (agroturistika)

**PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ**
- Vz plochy výroby a skladování
- Vd plochy výroby drobné

**PLOCHY OSTATNÍ**
- Up plochy veřejných prostranství
- Uz plochy veřejné (parkové) zeleně
- Tk technické vybavení - odkanalizování

**PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY**
- Dp plochy záchytných parkovišť
- Dz plochy silniční dopravy

## NEZASTAVITELNÉ PLOCHY

- Nv plochy vodní a vodohospodářské
- Np plochy přírodní
- Nk plochy zeleně krajinné (zeleně)

## PLOCHY A KORIDORY ÚZEMNÍCH REZERV

- plochy územních rezerv

## PLOCHY A KORIDORY K PROVĚŘENÍ ÚZEMNÍ STUDIÍ NEBO REGULAČNÍM PLÁNEM

- plochy a koridory k prověření územní studií nebo regulačním plánem

## PŘÍRODA A KRAJINA, ÚSES

- LBK - lokální biokoridory
- LBC - místní biocentra
- interakční prvky - stromořadí, keřové porosty

## INFORMATIVNÍ ÚDAJE

- BR 1 označení návrhových ploch
- hranice katastrálního území Moravská Nová Ves
- státní hranice
- vodní toky v otevřeném korytě
- záchytné příkopy a občasné vodoměe

## VÝKRES ZÁKLADNÍHO ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

1 : 5.000

| | |
|---|---|
| Pořizovatel : Městský úřad Břeclav, odbor stavebního řádu a územního plánování<br>Projektant : AR projekt, s.r.o., Hvězdoslavova 1183/29a, 627 00 Brno<br>Datum zpracování : 9/2007 | ARprojekt, s.r.o. |
| Vedoucí projektant :<br>Ing. arch. Milan Hutík | Vypracovali : Ing. arch. Milan Hutík<br>Ing. arch. Gabriela Kouřilová |
| | I. 01 |

## ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU

| | |
|---|---|
| Správní orgán, který územní plán vydal: Zastupitelstvo obstaraje Moravská Nová Ves<br>Číslo jednací:<br>Datum vydání:<br>Datum nabytí účinnosti: | Razítko |
| Pořizovatel : Městský úřad Břeclav, odbor stavebního řádu a územního plánování<br>Jméno a příjmení oprávněné osoby pořizovatele:<br>Funkce:<br><br>Podpis: | Razítko |