

Úřad městyse Moravská Nová Ves

Datum/čas: 20. 03. 2024
Č.j.(e.č.)/UZ: 001.14
Počet listů dokumentů: MUBR 36488/2024
Počet příloh a listů/svazků: 1
Počet a druh nelist. příloh: 1



S00RX01ZX39B

Městský úřad Břeclav
odbor stavební a životního prostředí

oddělení stavební úřad

nám. T.G. Masaryka 42/3, 690 02 Břeclav

spisový znak: MUBR-S 17916/2024 OSŽP/Re-328
číslo jednací: MUBR 36488/2024
oprávněná úřední osoba: Ing. Darina Kosíková
telefon: 519311366
e-mail: darina.kosikova@breclav.eu

Břeclav, dne 20.03.2024

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
OZNÁMENÍ
ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

Městys Moravská Nová Ves, IČO 00283363, náměstí Republiky 107, 691 55 Moravská Nová Ves,
kteřý zastupuje MaD PROJEKT s.r.o., IČO 03020614, Nová 801/15, 691 53 Tvrdonice
(dále jen „žadatel“) podal dne 13.02.2024 žádost o vydání společného povolení na stavbu:

Chodník, parkovací stání, rekonstrukce vozovky
Moravská Nová Ves, Jana Černého

(dále jen „stavba“) na pozemcích parc. č. 1774/1, 1825, 1826, 1859/1, 1925, 1988/1, 1989, 2103/3 v katastrálním území Moravská Nová Ves. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen „společné řízení“).

Stavba obsahuje:

- Projektová dokumentace řeší rekonstrukci vozovky v délce 480 m, novostavbu chodníků v délce 160 m včetně sjezdů, parkovacích stání a zvýšeného křižovatkového prahu na ulici Jana Černého v Moravské Nové Vsi.

Městský úřad Břeclav, stavební úřad, jako příslušný speciální stavební úřad dle ust. § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, účinném do 31.12.2023 (dále jen „stavební zákon“) a dle ust. § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, účinném do 31.12.2023 (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), v návaznosti na ust. § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon (nový), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), oznamuje zahájení společného řízení podle ust. § 94m stavebního zákona, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Břeclav, stavební úřad, úřední dny pondělí a středa 8:00 - 17:00 hodin).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 1827, 1828, 1829, 1833, 1834, 1836, 1837, 1838, 1839, 1879, 1883, 1885, 1886, 1889, 1891, 1894, 1896, 1898, 1900, 1902, 1904, 1905, 1906, 1909, 1911, 1914, 1916, 1919, 1921, 1923, 1924, 1926, 1930, 1932, 1935, 1936, 1939, 1941, 1943, 1946, 1949, 1950/1, 1950/2, 1951, 1955, 1959/3, 1962, 1965, 1967, 1969, 1971, 1973, 1975, 1978/1, 1980, 1981, 1982, 1983, 1984, 1985, 1986, 1987 v katastrálním území Moravská Nová Ves

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Moravská Nová Ves č.p. 524, č.p. 527, č.p. 591, č.p. 532, č.p. 550, č.p. 601, č.p. 654, č.p. 618, č.p. 436, č.p. 611, č.p. 648, č.p. 650, č.p. 709, č.p. 676, č.p. 747, č.p. 757, č.p. 756, č.p. 842, č.p. 1037, č.p. 782, č.p. 342, č.p. 767, č.p. 789, č.p. 793, č.p. 792, č.p. 794, č.p. 813, č.p. 180, č.p. 182, č.p. 192, č.p. 962, č.p. 840, č.p. 657, č.p. 800, č.p. 905, č.p. 806, č.p. 1075, č.p. 799, č.p. 760, č.p. 787, č.p. 784, č.p. 780, č.p. 630, č.p. 623, č.p. 615, č.p. 622, č.p. 545, č.p. 541, č.p. 539, č.p. 540, č.p. 535, č.p. 533, č.p. 529 a č.p. 528

Poučení:

V souladu s ust. § 94n stavebního zákona závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona, musí být uplatněna nejpozději při ústním jednání, případně při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Jestliže dojde k upuštění od ústního jednání, musí být uplatněna ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží. Přípomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Námitky stavební úřad posoudí na základě obecných požadavků na výstavbu, závazných stanovisek, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů nebo technických norem, pokud taková námitka nepřesahuje rozsah jeho působnosti. O námitce občanskoprávní povahy si stavební úřad učiní úsudek a rozhodne ve věci; to neplatí v případě námitek týkajících se existence nebo rozsahu vlastnických nebo jiných věcných práv. O podmínkách pro uplatňování námitek musí být účastníci řízení poučeni v oznámení o zahájení řízení.

Dnem následujícím po uplynutí stanoveného termínu pro uplatnění námitek začíná běžet 3 denní lhůta pro seznámení se s podklady rozhodnutí ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Mgr. Silvie Baštinská
vedoucí odboru
v zast. Ing. Vendula Rechová

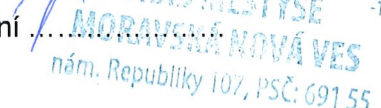
Tento dokument musí být vyvěšen po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Břeclav a obecního úřadu obce, v jejímž katastrálním území se má záměr nebo stavba uskutečnit, a dále zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Pro počítání lhůt dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, je směrodatné vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Břeclav.

Úřední deska:

Vyvěšeno dne: 20. 03. 2024 Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne: 20. 03. 2024

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení, sejmutí a zveřejnění


Obdrží:

účastníci (dodejky)

MaD PROJEKT s.r.o., IDDS: bjih7u

sídlo: Nová č.p. 801/15, 691 53 Tvrdonice

zastoupení pro: Městys Moravská Nová Ves, náměstí Republiky 107,
691 55 Moravská Nová Ves

Zdeňka Skalníková, Kamenná č.p. 80, 691 55 Moravská Nová Ves

Viktor Piskatý, U Jordánky č.p. 83, 691 55 Moravská Nová Ves

Marie Skřivánková, Kamenná č.p. 80, 691 55 Moravská Nová Ves

EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu

sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

zastoupení pro: GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem

Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s., IDDS: a2pgx2s

sídlo: Purkyňova č.p. 2933/2, 695 11 Hodonín

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

účastníci (veřejná vyhláška)

vyvěšeno pro osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 1827, 1828, 1829, 1833, 1834, 1836, 1837, 1838, 1839, 1879, 1883, 1885, 1886, 1889, 1891, 1894, 1896, 1898, 1900, 1902, 1904, 1905, 1906, 1909, 1911, 1914, 1916, 1919, 1921, 1923, 1924, 1926, 1930, 1932, 1935, 1936, 1939, 1941, 1943, 1946, 1949, 1950/1, 1950/2, 1951, 1955, 1959/3, 1962, 1965, 1967, 1969, 1971, 1973, 1975, 1978/1, 1980, 1981, 1982, 1983, 1984, 1985, 1986, 1987 v katastrálním území Moravská Nová Ves

vyvěšeno pro o soby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Moravská Nová Ves č.p. 524, č.p. 527, č.p. 591, č.p. 532, č.p. 550, č.p. 601, č.p. 654, č.p. 618, č.p. 436, č.p. 611, č.p. 648, č.p. 650, č.p. 709, č.p. 676, č.p. 747, č.p. 757, č.p. 756, č.p. 842, č.p. 1037, č.p. 782, č.p. 342, č.p. 767, č.p. 789, č.p. 793, č.p. 792, č.p. 794, č.p. 813, č.p. 180, č.p. 182, č.p. 192, č.p. 962, č.p. 840, č.p. 657, č.p. 800, č.p. 905, č.p. 806, č.p. 1075, č.p. 799, č.p. 760, č.p. 787, č.p. 784, č.p. 780, č.p. 630, č.p. 623, č.p. 615, č.p. 622, č.p. 545, č.p. 541, č.p. 539, č.p. 540, č.p. 535, č.p. 533, č.p. 529 a č.p. 528

dotčené orgány

Městský úřad Břeclav, odbor stavební a životního prostředí, oddělení úřadu územního plánování, nám. T. G. Masaryka č.p. 42/3, 690 02 Břeclav 2

Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Územní odbor Břeclav, dopravní inspektorát,

IDDS: jydai6g

sídlo: Národních hrdinů č.p. 18/15, 690 16 Břeclav

ostatní (na vyvěšení)

Úřad Městyse Moravská Nová Ves, IDDS: ydpbv8f

sídlo: náměstí Republiky č.p. 107, 691 55 Moravská Nová Ves