

MĚSTSKÝ ÚŘAD HODONÍN
odbor životního prostředí
pracoviště: Národní třída 25, 695 35 Hodonín

| | |
|---------------------------------------|--------|
| Úřad městyse Moravská Nová Ves | 1944 |
| Datum/čas: 29. 01. 2024 | 06.12. |
| Č.j.(e.č.)/UZ: MUHO 14531/2023 OŽP-PK | |
| Počet listů dokumentů: 41 | |
| Počet příloh a listů/svazků: 205 | |
| Počet a druh nelišt: příloh: 205 | |

Váš dopis značky: PM-48839/2023/5503
Ze dne: 24.10.2023
Spisová značka: MUHO 14531/2023 OŽP-PK
Číslo jednací: MUHOCJ 7007/2024

Viz rozdělovník

Vyřizuje: Ing. Pavel Kašperák.
Telefon: 518 316 314
E-mail: epodatelna@muhodonin.cz
ID DS: mwwbvks

Datum: 29. 01. 2024

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

o prodloužení platnosti společného povolení,

pro stavbu nazvanou

„Kyjovka, km 22,313 – 28,780 – odlehčovací objekt do Kyjovky a lokální rozvolnění toku po k. ú. Moravská Nová Ves“ etapa č. 2

Městský úřad Hodonín, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad věcně příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění účinném do 31.12.2023 (*dále jen vodní zákon*), jako speciální stavební úřad podle ustanovení § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění účinném do 31.12.2023 (*dále jen stavební zákon*) a jako místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen správní řád*), účastníkovi řízení (§ 27 odst. 1 správního řádu), kterým je

Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, 602 00 Brno, IČO 708 90 013, CZ-NACE: 36000

I. prodlužuje platnost společného povolení

Podle ustanovení § 94p odst. 5 stavebního zákona je platnost stavebního povolení 2 roky ode dne nabytí právní moci. Pro stavbu „Kyjovka, km 22,313 – 28,780 – odlehčovací objekt do Kyjovky a lokální rozvolnění toku po k. ú. Moravská Nová Ves“, etapa č. 2, vyprší platnost povolení

11.02.2024. Dobu platnosti společného povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti stavebního povolení.

Stavebník svou žádost odůvodnil tím, že se mu nepodařilo dokončit vypořádání veškerých majetkoprávních vztahů k potřebným pozemkům a zajištění dotačních finančních prostředků k realizaci stavby.

Platnost prodloužení společného povolení se tímto prodlužuje o 2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

S ohledem na prodloužení platnosti společného povolení se

II. mění

výrok rozhodnutí vydaného Městským úřadem Hodonín, odborem ŽP dne 06. 12. 2019 pod spis. zn. MUHO ŽP/19/8177/PK, č. j. 74561/2019 (nabytí právní moci dne 11.02.2020),
uvedený v oddílu B. provedení stavby, podmínka č. 13 **takto:**

Pro dokončení stavby se stanoví lhůta do 12/2027

Ostatní podmínky a povinnosti výše uvedeného rozhodnutí zůstávají beze změny.

Toto rozhodnutí je nedílnou součástí rozhodnutí o povolení stavby MěÚ Hodonín, odboru ŽP spis. zn. ŽP/19/8177/PK, č. j. 74561/2019, ze dne 06. 12. 2019, které nabylo právní moci dne 11.02.2020.

O d ů v o d n ě n í

Městský úřad Hodonín, odbor životního prostředí, obdržel dne 18.08.2023 žádost od stavebníka, jímž je **Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, 602 00 Brno, IČO 708 90 013**, spočívající v prodloužení platnosti společného povolení vodního díla nazvaného **„Kyjovka, km 22,313 – 28,780 – odlehčovací objekt do Kyjovky a lokální rozvolnění toku po k. ú. Moravská Nová Ves“, etapa č. 2.** Dnem doručení žádosti bylo ve věci zahájeno příslušné vodoprávní řízení.

Stavba **„Kyjovka, km 22,313 – 28,780 – odlehčovací objekt do Kyjovky a lokální rozvolnění toku po k. ú. Moravská Nová Ves“, etapa č. 2**, byla povolena rozhodnutím MěÚ Hodonín, odborem životního prostředí dne 06.12.2019 pod spis. zn. ŽP/19/8177/PK, č. j. 74561/2019, které nabylo právní moci dne 11.02.2020.

Stavebník podal dne 25.10.2023 žádost o prodloužení platnosti společného povolení formou rozhodnutí Městského úřadu Hodonín, odbor ŽP ze dne 06.12.2019, pod spis. zn. ŽP/19/8177/PK, č. j. 74561/2019 (nabytí právní moci dne 11.02.2020), ve smyslu § 94p odst. 5 stavebního zákona. Stavebník žádost odůvodnil tím, že se mu nepodařilo dokončit vypořádání veškerých majetkoprávních vztahů k potřebným pozemkům a zajištění dotačních finančních prostředků k realizaci stavby.

Městský úřad Hodonín, odbor životního prostředí, jako příslušný vodoprávní úřad s působností speciálního stavebního úřadu pro vodní díla podle ustanovení § 15 odst. 4 vodního zákona, uvědomil dle ust. § 47 odst. 1 správního řádu všechny jemu známé účastníky řízení o zahájení řízení ve výše uvedené věci oznámením ze dne 07.12.2023, sp.zn. MUHO 14531/2023 OŽP-PK, č.j. MUHOCJ 84843/2023. Podle ust. § 36 odst. 3 správního řádu byla všem účastníkům řízení před vydáním rozhodnutí ve věci dána možnost vyjádřit se k jeho podkladům.

V průběhu 15-ti denní lhůty pro podání námitek zaslala společnost ZP Mikulčice a.s., se sídlem Těšice 164, 69 19 Mikulčice, IČ 255 73 306, své vyjádření (ve skutečnosti se však jedná o námítky) ze dne 13.12.2023.

Citace výše uvedeného vyjádření:

„V souvislosti se stavbou na našich pozemcích a pozemcích přímo dotčených stavbou nám vznikne ztížené hospodaření na sousedních pozemcích vyplývající z ochrany vod, vodních členovců, ptactva (chřástal, čejka), motýlů – modrásek. Sousední pozemky buď vlastníme, nebo máme v pronájmu na základě pachtovních smluv.

Naše hospodaření na sousedních pozemcích bude ovlivněno:

- *nehnojené pásy orné půdy v dosahu stávajících nebo dočasných vod (Nitrátová směrnice)*
- *odstupové vzdálenosti od vod tzn. nepoužívání POR (prostředky na ochranu rostlin)*
- *přeložkou polní cesty a na základě frekvence používání cesty stávajícím směrem na Moravskou Novou Ves, budou vznikat problémy s aplikací POR (zejména insekticidů).*
- *Problémy s obděláváním sousedních pozemků ve spojitosti se stavbou - zejména směrem k nové zemědělské politice EU (Green Deal) Ekologie, očekáváme snížení ekonomické rentability užívání sousedních pozemků a jejich trvalému nebo částečnému zamokření.*
- *Dané pozemky jsme nabyli za účelem zemědělského hospodaření. Na vlastní orné půdě můžeme realizovat dlouhodobé závazky AEKO – 5 leté), kde můžeme plnit ekologické požadavky zemědělské politiky EU. Vybudováním stavby o tuto možnost přicházíme a je důležité ji zohlednit v kupní ceně. Stejná situace je taktéž u propachtovaných pozemků. Pachtovní smlouvy: pí. Liliana Balunová, MUDR. Pavel Kosík, pí. Naděžda Bílková, pí. Miloslava Pavková, Státní pozemkový fond a OÚ Mikulčice.*

Závěrem: Opět se pozastavujeme nad způsobem jednání investora Povodí Moravy a společnost Sweco Hydroprojekt, kdy tato akce není projednána předem s vlastníky pozemků.“

Konec citace.

Vodoprávní úřad MěÚ Hodonín k výše uvedenému vyjádření společnosti ZP Mikulčice a.s. sděluje, že předmětná stavba vodního díla byla povolena rozhodnutím (společným povolením) ze dne 06.12.2019, pod č.j. 74561/2019, spis. zn. ŽP/19/8177/PK. Stavba je nazvaná „Kyjovka, km 22,313 – 28,780 – odlehčovací objekt do Kyjovky a lokální rozvolnění toku po k. ú. Moravská Nová Ves“ etapa č. 2. V průběhu předchozího správního řízení o společném povolení stavby zaslal zemědělský podnik ZP Mikulčice a.s. proti výše uvedené stavbě námítky, vedené ve spisu pod č.j. 64128/2019, které byly v tomto předchozím řízení řádně vypořádány. ZP Mikulčice a.s. se proti vydanému rozhodnutí již neodvolala a předmětné rozhodnutí, kterým byla stavba povolena, nabylo dne 11.02.2020 právní moci. Dne 25.10.2023 byla na MěÚ Hodonín, OŽP doručena žádost od investora/stavebníka, jimž je Povodí Moravy s.p., o prodloužení platnosti výše uvedeného společného povolení. Žadatel svou žádost o prodloužení platnosti odůvodnil tím, že se mu dosud nepodařilo dokončit vypořádání veškerých majetkoprávních vztahů k potřebným pozemkům a zajištění finančních prostředků na realizaci stavby. K vlastnímu obsahu výše citovaných námitek zdejší stavební úřad sděluje, že tyto námítky měly být uplatněny v rámci předchozího správního řízení, v němž byla stavba povolena, tj. v řízení o společném povolení stavby. V řízení o prodloužení platnosti již pravomocně vydaného společného povolení, kdy se nemění rozsah stavby, její umístění nebo jiné technické parametry, jsou námítky týkající se odstupových vzdáleností, přeložení polní cesty a dalších obdobných záležitostí, vztahujících se k ověřené projektové dokumentaci, nedůvodné a nepřihlíží se k nim.

Nadto považujeme za nepravdivé tvrzení, že stavbou dojde k trvalému nebo částečnému zamokření okolních (sousedních) pozemků a tím k očekávanému snížení jejich ekonomické rentability. Z čeho toto tvrzení namítkatele vyplývá, není vodoprávnímu úřadu známo, rozvolnění vodního toku Kyjovka v místech stavby nebude a ani nemůže mít vliv na zamokření sousedních pozemků, jelikož nedojde

k úpravě nadmořské výšky těchto pozemků. V případě povodně bude rozsah povodňové vody naopak nižší, jelikož rozvolněné koryto pojme větší objem této vody. V případě takové vody, při které již dojde k vybřežení, by k takovému stavu došlo i v případě, že by koryto toku upraveno nebylo, nutno však podotknout, že pravděpodobně již mnohem dříve.

Zdejší speciální stavební úřad dále uvádí, že výsledná cena, která bude zemědělskému podniku nabídnuta za pozemky jako odkupné, nebo jako kompenzace za případné vyvlastnění, není součástí tohoto rozhodnutí. Speciální stavební úřad ji z povahy svých kompetencí a předmětu tohoto řízení nemůže navrhnout, stanovovat ani schvalovat.

Z výše uvedených důvodů zdejší speciální stavební úřad posoudil výše citované námitky tak, že se jedná o námitky nedůvodné, k nimž se nepřihlíží, nejedná se tím pádem o námitky, které by znemožňovaly vydání požadovaného rozhodnutí o prodloužení platnosti společného povolení ze dne 06.12.2019, pod č.j. 74561/2019, spis. zn. ŽP/19/8177/PK, které nabylo právní moci dne 11.02.2020.

Tímto rozhodnutím je platnost stavebního povolení prodloužena o 2 roky od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí s termínem pro dokončení stavby do 12/2027.

Posouzení vodoprávního úřadu: Městský úřad Hodonín, odbor životního prostředí, jako příslušný vodoprávní úřad přezkoumal uvedenou žádost a zjistil, že nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Proto bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle § 81 a § 82 správního řádu odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, Žerotínovo nám. 3 podáním učiněným u Městského úřadu Hodonín. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Městský úřad Hodonín. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Ing. Jarmila Kotrlová
Vedoucí odboru ŽP

Ve smyslu ust. § 25 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, v platném znění, doručuje se toto rozhodnutí některým účastníkům řízení také veřejnou vyhláškou, tj. tak, že bude zveřejněna na elektronické a úřední desce MěÚ Hodonín, tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup a dále bude vyvěšena na úřední desce OÚ Mikulčice a úřadu městyse Moravská Nová Ves. Vyvěšení na obou úředních deskách bude po dobu 15 dnů, přičemž patnáctý den bude považován za den doručení veřejné vyhlášky.

Žádáme tímto Obecní úřad obce Mikulčice a úřad městyse Moravská Nová Ves, aby po uplynutí lhůty zaslal potvrzení o vyvěšení a sejmutí zdejšímu speciálnímu stavebnímu úřadu, tj. Městskému úřadu Hodonín, odboru životního prostředí.

Zveřejněno od: 29. 01. 2024

Zveřejněno do:

.....
Razítko a podpis oprávněné osoby
Martina Janulíková

.....
Razítko a podpis oprávněné osoby
Martina Janulíková

Správní poplatek byl vyměřen podle zákona č. 634/2004 Sb. o správních poplatcích ve znění účinném do 31.12.2023, položky 18, bod 2 sazebníku ve výši Kč 1 000,-- a byl zaplacen převodem na účet dne 21.12.2023 (doklad veden ve spisu pod č. j. MUHOCJ 3956/2024).

Rozdělovník:

Obdrží:

účastníci řízení dle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu (doručení jednotlivě):

1. Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, 602 00 Brno, IDDS: m49t8gw

účastníci vodoprávního řízení - § 27 odst. 2 správního řádu:

2. Obec Mikulčice, č.p. 245, 696 19 Mikulčice, IDDS: jbjby8z – obec na jejímž území bude stavební záměr uskutečněn a vlastník stavebních pozemků parc. č. 2157/1, 2157/3, 2157/104, 2157/105, 2157/115, 2158/1, 2158/3 v k.ú. Mikulčice
3. ZP Mikulčice a.s., Těšice 164, 69619 Mikulčice, IDDS: urfg6ta – vlastník stavebního pozemku parc. č. 2157/2
4. Balunová Liliana, Polní 1026/10, 69618 Lužice - vlastník stavebního pozemku parc. č. 2157/106
5. Pavková Miloslava, Těšice 206, 69619 Mikulčice – vlastník stavebního pozemku parc. č. 2157/108
6. Kosík Pavel MUDr., Sadová 717/58, 69152 Kostice – vlastník stavebního pozemku parc. č. 2157/109
7. Bílek Petr, Dlouhá 1801, 69642 Vracov – vlastník stavebního pozemku parc. č. 2157/110 (podíl 1/8),
8. Bílek Radovan, Těšice 571, 69619 Mikulčice – vlastník stavebního pozemku parc. č. 2157/110 (podíl 1/8),
9. Hromková Jaroslava, Těšice 571, 69619 Mikulčice, IDDS: vgxv7ns – vlastník stavebního pozemku parc. č. 2157/110 (podíl 1/8),
10. Kaličiaková Helena, Filipova 775/18, Bystrc, 63500 Brno – vlastník stavebního pozemku parc. č. 2157/110 (podíl 1/8),
11. Konečný Martin, Brněnská 773/14c, 69501 Hodonín – vlastník stavebního pozemku parc. č. 2157/110 (podíl ¼) – exekuční příkaz k podeji nemovitosti k podílu 1/4
12. Konečný Tomáš, Troubky 5, 76802 Troubky-Zdislavice, IDDS: zspmy3 – vlastník stavebního pozemku parc. č. 2157/110 (podíl ¼) – exekuční příkaz k podeji nemovitosti k podílu 1/4
13. JUDr. Ondřej Mareš, EÚ Litoměřice, Masarykova 679/33, 412 01 Litoměřice, IDDS: ajbg8qh - pověřený exekutor k podílu p. Martina Konečného, parc. č. 2157/110 k.ú. Mikulčice

14. Mgr. Škorpil Jan, Biskupská 129/1, 370 01 České Budějovice, IDDS: hvknnv7, který byl jmenován do uvolněného EÚ České Budějovice po soudním exekutorovi JUDr. Pavlu Vyžralovi, Brožíkova 6, 370 01 České Budějovice - pověřený exekutor k podílu p. Tomáše Konečného, parc. č. 2157/110 k.ú. Mikulčice
15. Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s., Purkyňova 2933/2, 695 11 Hodonín, IDDS: a2pgx2s – správce 2° vnějšího PHO vodního zdroje skupinového vodovodu Podluží
16. CETIN, a.s., Olšanská 2687/6, 130 00 Praha – Žižkov, IDDS: qa7425t
17. ZAPPARA a.s., Haškova 153/17, Lesná, 638 00 Brno - věcné břemeno k pozemkům 2159, 2163/11, 2163/12, 2163/13 a 2163/14
18. Raiffeisen – Leasing, s.r.o., Hvězdova 1716/2b, 140 00 Praha 4 – Nusle, IDDS: x3cv8at - věcné břemeno k pozemkům 2163/12, 2163/13 a 2163/14
19. EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno, IDDS: nf5dxbu
20. Moravský rybářský svaz, Soběšická 1325/83, 614 00 Brno, IDDS: 4jn5apz
21. Správa a údržba silnic JmK, p.o.k., Žerotínovo nám. 449/3, 602 00 Brno, IDDS: k3nk8e7

vlastníci pozemků přímo dotčených stavbou (zřízení staveniště), podle § 94 k písm. e) stavebního zákona (doručení jednotlivě):

22. Obec Mikulčice, č.p. 245, 696 19 Mikulčice, IDDS: jbjby8z – vlastník pozemků parc. č. 2103/1, 2103/2, 2159, 2163/13, 2168/7 v k.ú. Mikulčice
23. Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, 602 00 Brno, IDDS: m49t8gw – právo hospodařit k pozemkům parc. č. 2033/3 v k.ú. Mikulčice
24. Hlaváč Miroslav, Těšice 608, 69619 Mikulčice – vlastník pozemků parc. č. 2157/4 v k.ú. Mikulčice
25. ZP Mikulčice a.s., Těšice 164, 69619 Mikulčice, IDDS: urfg6ta – vlastník pozemků parc. č. 2157/103, 2157/112 v k.ú. Mikulčice

Vlastníci sousedních pozemků (doručení veřejnou vyhláškou):

k. ú. Mikulčice –

2032, 2036/1, 2047/95, 2103/3, 2103/4, 2103/5, 2047/111, 2047/112, 2047/113, 2047/114, 2047/115, 2047/116, 2047/117, 2047/118, 2047/119, 2047/120, 2047/121, 2154/55, 2154/57, 2154/58, 2154/59, 2154/60, 2157/5, 2157/6, 2157/7, 2157/8, 2157/9, 2157/10, 2157/11, 2157/12, 2157/13, 2157/79, 2157/80, 2157/81, 2157/82, 2157/83, 2157/84, 2157/85, 2157/86, 2157/87, 2157/88, 2157/89, 2157/90, 2157/91, 2157/92, 2157/93, 2157/94, 2157/95, 2157/96, 2157/97, 2157/98, 2157/99, 2157/100, 2157/101, 2157/102, 2157/107, 2157/111, 2157/113, 2157/114, 2157/116, 2160/1, 2161/1, 2163/11, 2163/12, 2163/16, 2168/3, 2168/4, 2168/5, 2168/6

k. ú. Moravská Nová Ves - 4136/1, 4136/3, 4136/4, 4117/1, 4117/2, 4117/3, 4193/6, 4208/1, 4118

Dotčené orgány (doručení jednotlivě):

26. Ministerstvo Obrany, Sekce nakládání s majetkem MO, Tychonova 1, 160 01 Praha 6, IDDS: hjyaavk
27. MěÚ Hodonín, odbor IaÚ, Národní třída 25, 695 35 Hodonín
28. MěÚ Hodonín, odbor SÚ, odbor územního plánování, Horní Valy 2, 695 35 Hodonín
29. Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí, Žerotínovo nám. 449/3, 602 00 Brno, IDDS: x2pbqzq
30. Hasičský záchranný sbor JmK, Krajské ředitelství, Zubatého 1, 614 00 Brno, Oddělení stavební prevence, Štefánikova 32, 602 00 Brno, IDDS: ybiaiuv
31. MěÚ Břeclav, OSŽP, nám. T.G. Masaryka 42/3, 690 81 Břeclav, IDDS: fesbhyp

Na vědomí:

32. MěÚ Hodonín, Odbor stavební úřad, Horní Valy 2, 695 35 Hodonín

úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě):

- Městský úřad Hodonín, zveřejnění na elektronické úřední desce MěÚ Hodonín
- Obecní úřad Mikulčice, č.pop. 245, 696 19 Mikulčice, IDDS: jbjby8z
- Úřad Městysse Moravská Nová Ves, nám. Republiky 107, 691 55 Moravská Nová Ves, IDDS: ydpbv8f

