

1. 11. 2024

**DODATEK č. 3**  
**k nájemní smlouvě ze dne 18. 10. 1999**

Pronajímatel: **Městys Moravská Nová Ves**  
se sídlem: náměstí Republiky 107, 691 55 Moravská Nová Ves  
zastoupená: Bc. Zuzanou Jandákovou, starostkou  
IČ: 002 83 363  
DIČ: CZ002 83 363  
účet číslo: 1382079379 / 0800  
tel.: +420 774 600 053  
e-mail: starosta@mnves.cz  
(dále jen „pronajímatel“)

Nájemce: **Czech Outdoor, s.r.o.**  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 187946  
se sídlem: Na strži 2097/63, 140 00 Praha 4  
zastoupená: Ing. Georgem Kisugite, jednatelem společnosti  
IČ: 241 99 427  
DIČ: CZ241 99 427  
tel.: 539 030 462  
e-mail: brno@bigboard.cz  
(dále jen „nájemce“)  
(společně také jen „smluvní strany“)

**Článek I.**

1. Dne 18.10.1999 byla mezi pronajímatelem a společností Quo, spol. s r.o. (právním předchůdcem nájemce) uzavřena nájemní smlouva za účelem užívání pozemku k umístění reklamního zařízení – billboardu o rozměru výleповé plochy 5,4 x 2,1 metru na části pozemku parc. č. 1480 (původně 6041), k.ú. Moravská Nová Ves (dále rovněž jen jako „smlouva“). Následně byl dne 14. 7. 2009 uzavřen dodatek č. 1 a dne 18. 7. 2013 dodatek č. 2.
2. Smluvní strany tímto berou na vědomí změny, ke kterým došlo na straně nájemce, jak jsou vyznačeny a potvrzeny v příložené kopii výpisu z obchodního rejstříku.
3. Vzhledem k tomu, že se smluvní strany dohodly na změně výše uvedené nájemní smlouvy, uzavírají tento Dodatek č. 3.

**Článek II.**

1. Smluvní strany se tímto dohodly na následujících změnách smlouvy ve znění jejích dodatků:

Článek III. nájemní smlouvy – nájemné a způsob jeho placení se po vzájemné dohodě mění a nově zní:

Výše ročního nájemného počínaje dnem 1. 11. 2024 je mezi nájemcem a pronajímatelem dohodnuta na částku 24.000,- Kč nepodléhající DPH.  
Nájemné bude hrazeno ve dvou splátkách, pololetně zpětně, vždy v termínu k 30. 6. a 31. 12. kalendářního roku na základě faktury zaslané pronajímatelem nejméně 14 dní před její splatností na e-mailovou adresu [brno@bigboard.cz](mailto:brno@bigboard.cz).  
Na základě dohody obou smluvních stran budou od 1. 11. 2024 obě plochy reklamního zařízení – 1411435, 1412102 užívány výhradně nájemcem.

Článek VI. bod 3. nájemní smlouvy se po vzájemné dohodě mění a nově zní:

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, do 31. 10. 2029.

2. Ostatní ujednání nájemní smlouvy zůstávají beze změny.

**Článek III.**

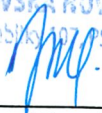
1. Tento Dodatek číslo 3 nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem 1. 11. 2024.

2. Dodatek č. 3 byl vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku.
3. Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek č. 3 byl uzavřen po vzájemném předchozím projednání, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, Dodatek č. 3 si přečetly a s jeho obsahem výslovně souhlasí.

V Moravské Nové Vsi dne: 30. 10. 2024

v Praze dne: 11. 11. 2024

MĚSTYS +  
MORAVSKÁ NOVÁ VES  
nám. Republiky 197, PSČ: 691 55



Bc. Zuzana Jandáková  
starostka

**CZECH**  
OUTDOOR

Czech Outdoor s.r.o.  
Na strži 2097/63, 140 00 Praha 4, Česká rep.  
www.czechoutdoor.cz



Ing. George Kisugite,  
jednatel společnosti Czech Outdoor s.r.o.

