

"Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 25.05.2015. Doložku právní moci připojil(a) dne 13.01.2018 Blanka Chalupecká."

Exekutorský úřad Chomutov

Mgr. Jan Peroutka, soudní exekutor

Revoluční 48, 430 01 Chomutov, IČ: 66225108, DIČ: CZ6805280988

Tel/Fax: 474 335 579, e-mail: info@exekucecv.cz, mobil : **774 760 744**, DS: n7tg8u3

bankovní spojení : 3994315001/5500 Raiffeisenbank a.s.

Sp. zn.135 EX 4911/09-49

Osoby, kterým se doručuje exekuční příkaz:

Komerční banka a.s.

se sídlem Na Příkopě 33, Praha 1, IČ: 45317054,

práv. zast. advokátem JUDr. Josef Kešner, advokát, se sídlem Lukavecká 1732, Praha 9, Horní Počernice, PSČ: 193 00,

IČ: 71329731

(oprávněný)

Podhorný Jaroslav

bytem Potůčnick 42, Hanušovice, RČ: 630706/xxxx

(povinný)

Katastrální pracoviště Břeclav (Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj)

Sady 28.října 16/720, Břeclav

(příslušný katastrální úřad)

Exekuční příkaz

Soudní exekutor Mgr. Peroutka Jan, Exekutorský úřad Chomutov, se sídlem Revoluční 48, 430 01 Chomutov

pověřený exekucí podle exekučního titulu – platební rozkaz č.j. 16 C 95/2009-31, který vydal Okresní soud v Karlových Varech, dne 11.02.2009, na základě pověření čj. 24 Nc 4229/2009-6 ze dne 07.10.2009, které vydal Okresní soud v Karlových Varech.

proti povinnému: Podhorný Jaroslav
bytem Potůčnick 42, Hanušovice, RČ: 630706/xxxx

na návrh oprávněného: Komerční banka a.s.
se sídlem Na Příkopě 33, Praha 1, IČ: 45317054,
práv. zast. advokátem JUDr. Josef Kešner, advokát, se sídlem Lukavecká 1732,
Praha 9, Horní Počernice, PSČ: 193 00, IČ: 71329731

k vymožení povinnosti povinného zaplatit oprávněnému pohledávku ve výši 56.460,02 Kč, úroky ve výši 18.91% ročně z částky 54.071,84 Kč ode dne 19.01.2009 do zaplacení, úroky ve výši 25% ročně z částky 54.071,84 Kč ode dne 19.01.2009 do zaplacení, náhradu nákladů soudního nalézacího řízení ve výši 22.878,40 Kč a povinnosti povinného uhradit oprávněnému náklady oprávněného ve smyslu § 87 odst. 2 zák. č. 120/2001 Sb. a soudnímu exekutorovi náklady exekuce,

vydává v souladu s ust. § 47 a ust. § 58 odst. 3 zák. č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů (dále jen "e. ř.") tento

exekuční příkaz k provedení exekuce prodejem nemovitých věcí:

I. Podle vykonatelného platebního rozkazu Okresního soudu v Karlových Varech č.j. 16 C 95/2009-31 ze dne 11.02.2009, který nabyl právní moci dne 17.03.2009 (exekuční titul) a na základě usnesení Okresního soudu v Karlových Varech ze dne 07.10.2009 č.j. 24 Nc 4229/2009-6, o nařízení exekuce k vymožení povinnosti povinného zaplatit oprávněnému pohledávku ve výši 77.328,82 Kč, slovy sedmdesátšesttisícitřicetdvacet osm korun českých osmdesát dva haléřů a jejího příslušenství, tj.

- úroků ve výši 18.91% ročně z částky 54.071,84 Kč ode dne 19.01.2009 do zaplacení,
- úroků ve výši 25% ročně z částky 54.071,84 Kč ode dne 19.01.2009 do zaplacení

nákladů soudního řízení ve výši 22.878,40 Kč, slovy dvacetdvatisíc osm set sedmdesát osm korun českých čtyřicet haléřů

a k vymožení povinnosti povinného uhradit oprávněnému náklady oprávněného a povinnosti povinného uhradit soudnímu exekutorovi náklady exekuce, jejichž výše je stanovena v příkazu k úhradě nákladů exekuce, příkazuje soudní exekutor dle ust. § 59 odst. 1 písm. c) e.ř. a ustanovení § 69 e. ř. ve spojení s ust. § 335 a násl. zákona č. 99/1963 Sb. občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "o.s.ř."), provést exekuci

A- prodejem spoluvlastnického podílu povinné v míře 1/48 na nemovitostech, a to:

B Nemovitosti

<i>Pozemky Parcela</i>	<i>Výměra [m²]</i>	<i>Druh pozemku</i>	<i>Způsob využití</i>	<i>Způsob ochrany</i>
254/10	9	ostatní plocha	ostatní komunikace	
308/4	92	orná půda		zemědělský půdní fond
310/3	119	orná půda		zemědělský půdní fond
312/1	1	orná půda		zemědělský půdní fond
2012/63	34	ostatní plocha	ostatní komunikace	
2013/134	2424	orná půda		zemědělský půdní fond
2013/172	2352	ovocný sad		zemědělský půdní fond
2014/24	21	ostatní plocha	ostatní komunikace	
2078/100	3069	orná půda		zemědělský půdní fond
2078/151	1339	orná půda		zemědělský půdní fond
2078/199	974	orná půda		zemědělský půdní fond
2358/29	332	orná půda		zemědělský půdní fond
2358/68	733	orná půda		zemědělský půdní fond
2358/129	630	orná půda		zemědělský půdní fond

2358/225	181 orná půda		zemědělský půdní fond
2358/329	4 orná půda		zemědělský půdní fond
2363/22	6 orná půda		zemědělský půdní fond
2368/24	12 orná půda		zemědělský půdní fond
2370/4	124 orná půda		zemědělský půdní fond
2371/4	45 orná půda		zemědělský půdní fond
2376/25	28 ostatní plocha	ostatní komunikace	
2377/22	2130 orná půda		zemědělský půdní fond
2377/88	1680 orná půda		zemědělský půdní fond
2382/7	24 orná půda		zemědělský půdní fond
2388/4	28 orná půda		zemědělský půdní fond
2391/27	181 orná půda		zemědělský půdní fond
2391/31	413 orná půda		zemědělský půdní fond
2391/43	904 orná půda		zemědělský půdní fond
2396/121	301 orná půda		zemědělský půdní fond

zapsané pro Katastrální pracoviště Břeclav (Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj), obec: Hrušky, katastrální území: Hrušky, list vlastnictví: 856;

B- prodejem spoluvlastnického podílu povinné v míře 1/48 na nemovitostech, a to:

E Nemovitosti

Pozemky

<i>Parcela</i>	<i>Výměra [m2]</i>	<i>Druh pozemku</i>	<i>Způsob využití</i>	<i>Způsob ochrany</i>
3894/27	496	orná půda		zemědělský půdní fond
3896/24	9	ostatní plocha	ostatní komunikace	

zapsané pro Katastrální pracoviště Břeclav (Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj), obec: Moravská Nová Ves, katastrální území: Moravská Nová Ves, list vlastnictví: 3571.

II.Soudní exekutor zakazuje povinnému, aby po doručení tohoto exekučního příkazu nemovitou věc označenou v bodu I. výroku převedl na někoho jiného nebo je zatížil.

III.Soudní exekutor ukládá povinnému, aby do 15 dnů ode dne doručení tohoto exekučního příkazu oznámil soudnímu exekutorovi pověřenému provedením exekuce, zda a kdo má k nemovité věci označen v bodu I. výroku, předkupní právo, výhradu zpětné koupě, právo odpovídající věcnému břemeni, výměnek nebo nájemní či pachtovní právo, jde-li o práva nezapsaná v katastru nemovitostí; pokud tak povinný neučiní, případně i manžel povinného, týká-li se nařízení exekuce nemovité věci ve společném jmění manželů, odpovídá za škodu tím

způsobenou.

IV.Soudní exekutor ukládá povinnému, aby do 15 dnů ode dne doručení tohoto exekučního příkazu oznámil soudnímu exekutorovi pověřenému provedením exekuce, zda nemovitou věc nabyt jako substituční jmění, a pokud jde o takovou nemovitou věc, zda má právo s ní volně nakládat a zda jsou výkonem rozhodnutí vymáhány zůstavitelovi dluhy nebo dluhy související s nutnou správou věcí nabytých jako substituční jmění, a doložil tyto skutečnosti listinami vydanými nebo ověřenými státními orgány, popřípadě též veřejnými listinami notáře.

V.Soudní exekutor zakazuje povinnému, aby po doručení exekučního příkazu odmítl nemovitou věc, pokud ji koupil na zkoušku nebo aby se vzdal práva domáhat se náhrady škody vzniklé na pozemku.

Poučení: Dle ust. § 47 odst. 3 e. ř. není proti exekučnímu příkazu přípustný opravný prostředek.

Dle ust. § 47 odst. 4 e. ř., majetek, který je postižen exekučním příkazem, nesmí povinný převést na jiného, zatížit ho nebo s ním jinak nakládat. Právní úkon, kterým povinný porušil tuto povinnost, je neplatný.

V Chomutově dne 27.04.2015

Mgr. Jan Peroutka, v.r.
soudní exekutor
Exekutorský úřad Chomutov

Za správnost vyhotovení:
Blanka Kubelková